

План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026 -27 гг. ООО УК МИР



В указанных домах отсутствует центральное отопление, только автономные газовые установки в каждой квартире.

www.uk-mir.ru; e-mail:uk-mir@bk.ru; https://dom.gosuslugi.ru

Меры при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2026 -27 гг.:

| № | Наименование работ | 1. техническая проверка, ремонт, регулировка инженерных систем; | | 2. проверка укомплектования вводов и уклов | | 3. восстановление тепловой изоляции на трубопроводах в индивидуальных помещениях; | | 4. проверка и ремонт кровли; | | 5. остекление и закрытие чердачных слуховых окон; | | 6. замена разбитых стекол окон, ремонт входных дверей в подъездах и во вспомогательных помещениях; | | 7. осмотр и установка пружин или доводчиков на входных дверях; | | 8. ремонт, утепление и прочистка дымоходов и вентиляционных каналов; | | 9. ремонт труб наружного водостока; | | 10. устранение причин подтапливания подвальных помещений. | | 11. завоз песка для посыпки тротуаров | | 12. устранить неисправности: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проемами, окнами и дверными заполнениями | | 13. провести в технически исправное состояние территории домовладений с обеспечением беспрятности отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от ступок (сколов) в подвалах и из оконных проемов | | 14. Технические осмотры и планово-предупредительный ремонт в соответствии с утвержденным графиком и учетом периодичности. | | 15. Круглосуточное функционирование аварийно-диспетчерской службы. | | Итоговая сумма |
|--------------------------------|--|---|------------------------|--|------------------------|---|------------------------|------------------------------|------------------------|---|------------------------|--|------------------------|--|------------------------|--|------------------------|-------------------------------------|------------------------|---|------------------------|---------------------------------------|------------------------|--|------------------------|--|------------------------|---|------------------------|--|--------------|---------------------|
| | | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | объем работ в ед. изм. | стоимость работ в руб. | | | |
| периодичность выполнения работ | | 1, 3 квартал | | 1, 3 квартал | | 3 квартал | | 1, 3 квартал | | 2 квартал | | 2 квартал | | 2 квартал | | 1, 3 квартал | | 2, 3 квартал | | 1, 2 квартал | | 3 квартал | | 2 квартал | | 1, 2 квартал | | 1, 3 квартал | | ежедневно | | |
| 1 | ул. Гражданская д. 3А | 8 | 2,039.80р. | 8 | 2,039.80р. | 8 | 2,039.80р. | 12 | 10,199.00р. | 0.48 | 407.96р. | 1.17 | 407.96р. | 1.02 | 2,039.80р. | 41 | 10,199.00р. | 3 | 4,079.60р. | 16 | 4,079.60р. | 14 | 2,039.80р. | 10 | 6,119.40р. | 8 | 6,119.40р. | 4 | 6,119.40р. | 163 | 40,796.00р. | 98,726.32р. |
| 2 | ул. Малая Рыбачкая д.19 | 9 | 2,196.46р. | 9 | 2,196.46р. | 9 | 2,196.46р. | 13 | 10,982.30р. | 0.52 | 439.29р. | 1.26 | 439.29р. | 1.10 | 2,196.46р. | 44 | 10,982.30р. | 3 | 4,392.92р. | 18 | 4,392.92р. | 15 | 2,196.46р. | 11 | 6,589.38р. | 9 | 6,589.38р. | 4 | 6,589.38р. | 176 | 43,929.20р. | 106,308.66р. |
| 3 | ул. Ленина д.64 | 11 | 2,763.18р. | 11 | 2,763.18р. | 11 | 2,763.18р. | 16 | 13,815.90р. | 0.65 | 552.64р. | 1.58 | 552.64р. | 1.38 | 2,763.18р. | 55 | 13,815.90р. | 4 | 5,526.36р. | 22 | 5,526.36р. | 18 | 2,763.18р. | 14 | 8,289.54р. | 11 | 8,289.54р. | 6 | 8,289.54р. | 221 | 55,263.60р. | 133,737.91р. |
| 4 | ул. Победы д.6 | 10 | 2,618.00р. | 10 | 2,618.00р. | 10 | 2,618.00р. | 15 | 13,090.00р. | 0.62 | 523.60р. | 1.50 | 523.60р. | 1.31 | 2,618.00р. | 52 | 13,090.00р. | 4 | 5,236.00р. | 21 | 5,236.00р. | 17 | 2,618.00р. | 13 | 7,854.00р. | 10 | 7,854.00р. | 5 | 7,854.00р. | 209 | 52,360.00р. | 126,711.20р. |
| 5 | ул. Победы д.8А | 11 | 2,644.88р. | 11 | 2,644.88р. | 11 | 2,644.88р. | 16 | 13,224.40р. | 0.62 | 528.98р. | 1.51 | 528.98р. | 1.32 | 2,644.88р. | 53 | 13,224.40р. | 4 | 5,289.76р. | 21 | 5,289.76р. | 18 | 2,644.88р. | 13 | 7,934.64р. | 11 | 7,934.64р. | 5 | 7,934.64р. | 212 | 52,897.60р. | 128,012.19р. |
| 6 | ул. Красноармейский бвр д.13 | 11 | 2,836.68р. | 11 | 2,836.68р. | 11 | 2,836.68р. | 17 | 14,183.40р. | 0.67 | 567.34р. | 1.62 | 567.34р. | 1.42 | 2,836.68р. | 57 | 14,183.40р. | 4 | 5,673.36р. | 23 | 5,673.36р. | 19 | 2,836.68р. | 14 | 8,510.04р. | 11 | 8,510.04р. | 6 | 8,510.04р. | 227 | 56,733.60р. | 137,295.31р. |
| 7 | ул. Трудовая д.11 | 13 | 3,306.52р. | 13 | 3,306.52р. | 13 | 3,306.52р. | 19 | 16,532.60р. | 0.78 | 661.30р. | 1.89 | 661.30р. | 1.65 | 3,306.52р. | 66 | 16,532.60р. | 5 | 6,613.04р. | 26 | 6,613.04р. | 22 | 3,306.52р. | 17 | 9,919.56р. | 13 | 9,919.56р. | 7 | 9,919.56р. | 265 | 66,130.40р. | 160,035.57р. |
| 8 | ул. З.Золотой д.27 | 9 | 2,298.24р. | 9 | 2,298.24р. | 9 | 2,298.24р. | 14 | 11,491.20р. | 0.54 | 459.65р. | 1.31 | 459.65р. | 1.15 | 2,298.24р. | 46 | 11,491.20р. | 3 | 4,596.48р. | 18 | 4,596.48р. | 15 | 2,298.24р. | 11 | 6,894.72р. | 9 | 6,894.72р. | 5 | 6,894.72р. | 184 | 45,964.80р. | 111,234.82р. |
| 9 | мкр. Мирный д.11 | 8 | 1,947.12р. | 8 | 1,947.12р. | 8 | 1,947.12р. | 11 | 9,735.60р. | 0.46 | 389.42р. | 1.11 | 389.42р. | 0.97 | 1,947.12р. | 39 | 9,735.60р. | 3 | 3,894.24р. | 16 | 3,894.24р. | 13 | 1,947.12р. | 10 | 5,841.36р. | 8 | 5,841.36р. | 4 | 5,841.36р. | 156 | 38,942.40р. | 94,240.61р. |
| 10 | ул. Ростовская д.42 к.1 | 3 | 726.74р. | 3 | 726.74р. | 3 | 726.74р. | 4 | 3,633.70р. | 0.17 | 145.35р. | 0.42 | 145.35р. | 0.36 | 726.74р. | 15 | 3,633.70р. | 1 | 1,453.48р. | 6 | 1,453.48р. | 5 | 726.74р. | 4 | 2,180.22р. | 3 | 2,180.22р. | 1 | 2,180.22р. | 58 | 14,534.80р. | 35,174.22р. |
| 11 | ул. Ростовская д.42 к.2 | 3 | 674.94р. | 3 | 674.94р. | 3 | 674.94р. | 4 | 3,374.70р. | 0.16 | 134.99р. | 0.39 | 134.99р. | 0.34 | 674.94р. | 13 | 3,374.70р. | 1 | 1,349.88р. | 5 | 1,349.88р. | 4 | 674.94р. | 3 | 2,024.82р. | 3 | 2,024.82р. | 1 | 2,024.82р. | 54 | 13,498.80р. | 32,667.10р. |
| 12 | ул. Ростовская д.42 к.3 | 3 | 747.04р. | 3 | 747.04р. | 3 | 747.04р. | 4 | 3,735.20р. | 0.18 | 149.41р. | 0.43 | 149.41р. | 0.37 | 747.04р. | 15 | 3,735.20р. | 1 | 1,494.08р. | 6 | 1,494.08р. | 5 | 747.04р. | 4 | 2,241.12р. | 3 | 2,241.12р. | 1 | 2,241.12р. | 60 | 14,940.80р. | 36,156.74р. |
| 13 | ул. Свободы д.4 | 4 | 1,034.04р. | 4 | 1,034.04р. | 4 | 1,034.04р. | 6 | 5,170.20р. | 0.24 | 206.81р. | 0.59 | 206.81р. | 0.52 | 1,034.04р. | 21 | 5,170.20р. | 1 | 2,068.08р. | 8 | 2,068.08р. | 7 | 1,034.04р. | 5 | 3,102.12р. | 4 | 3,102.12р. | 2 | 3,102.12р. | 83 | 20,680.80р. | 50,047.54р. |
| 14 | ул. Свободы д.2/28 к.1 | 2 | 490.56р. | 2 | 490.56р. | 2 | 490.56р. | 3 | 2,452.80р. | 0.12 | 98.11р. | 0.28 | 98.11р. | 0.25 | 490.56р. | 10 | 2,452.80р. | 1 | 981.12р. | 4 | 981.12р. | 3 | 490.56р. | 2 | 1,471.68р. | 2 | 1,471.68р. | 1 | 1,471.68р. | 39 | 9,811.20р. | 23,743.10р. |
| 15 | ул. Свободы д.2/28 к.2 | 4 | 987.00р. | 4 | 987.00р. | 4 | 987.00р. | 6 | 4,935.00р. | 0.23 | 197.40р. | 0.56 | 197.40р. | 0.49 | 987.00р. | 20 | 4,935.00р. | 1 | 1,974.00р. | 8 | 1,974.00р. | 7 | 987.00р. | 5 | 2,961.00р. | 4 | 2,961.00р. | 2 | 2,961.00р. | 79 | 19,740.00р. | 47,770.80р. |
| 16 | ул. Луначарского д.12 | 19 | 4,853.66р. | 19 | 4,853.66р. | 19 | 4,853.66р. | 29 | 24,268.30р. | 1.14 | 970.73р. | 2.77 | 970.73р. | 2.43 | 4,853.66р. | 97 | 24,268.30р. | 7 | 9,707.32р. | 39 | 9,707.32р. | 32 | 4,853.66р. | 24 | 14,560.98р. | 19 | 14,560.98р. | 10 | 14,560.98р. | 388 | 97,073.20р. | 234,917.14р. |
| 17 | ул. Луначарского д.23 | 24 | 6,024.90р. | 24 | 6,024.90р. | 24 | 6,024.90р. | 35 | 30,124.50р. | 1.42 | 1,204.98р. | 3.44 | 1,204.98р. | 3.01 | 6,024.90р. | 120 | 30,124.50р. | 9 | 12,049.80р. | 48 | 12,049.80р. | 40 | 6,024.90р. | 30 | 18,074.70р. | 24 | 18,074.70р. | 12 | 18,074.70р. | 482 | 120,498.00р. | 291,605.16р. |
| 18 | ул. Северная д.16 Г к.1 | 10 | 2,516.22р. | 10 | 2,516.22р. | 10 | 2,516.22р. | 15 | 12,581.10р. | 0.59 | 503.24р. | 1.44 | 503.24р. | 1.26 | 2,516.22р. | 50 | 12,581.10р. | 4 | 5,032.44р. | 17 | 5,032.44р. | 17 | 2,516.22р. | 13 | 7,548.66р. | 10 | 7,548.66р. | 5 | 7,548.66р. | 201 | 50,324.40р. | 121,785.05р. |
| 19 | ул. Северная д.16 Г к.2 | 9 | 2,180.92р. | 9 | 2,180.92р. | 9 | 2,180.92р. | 13 | 10,904.60р. | 0.51 | 436.18р. | 1.25 | 436.18р. | 1.09 | 2,180.92р. | 44 | 10,904.60р. | 3 | 4,361.84р. | 17 | 4,361.84р. | 15 | 2,180.92р. | 11 | 6,542.76р. | 9 | 6,542.76р. | 4 | 6,542.76р. | 174 | 43,618.40р. | 105,556.53р. |
| 20 | ул. Нариманова д.12 | 10 | 2,577.68р. | 10 | 2,577.68р. | 10 | 2,577.68р. | 15 | 12,888.40р. | 1 | 515.54р. | 1 | 515.54р. | 1 | 2,577.68р. | 52 | 12,888.40р. | 4 | 5,155.36р. | 21 | 5,155.36р. | 17 | 2,577.68р. | 13 | 7,733.04р. | 10 | 7,733.04р. | 5 | 7,733.04р. | 206 | 51,553.60р. | 124,759.71р. |
| 21 | ул. Ярославское шоссе д.8А к.1 | 5 | 1,310.96р. | 5 | 1,310.96р. | 5 | 1,310.96р. | 8 | 6,554.80р. | 0 | 262.19р. | 1 | 262.19р. | 1 | 1,310.96р. | 26 | 6,554.80р. | 2 | 2,621.92р. | 10 | 2,621.92р. | 9 | 1,310.96р. | 7 | 3,932.88р. | 5 | 3,932.88р. | 3 | 3,932.88р. | 105 | 26,219.20р. | 63,450.46р. |
| 22 | ул. Ярославское шоссе д.8А к.2 | 5 | 1,299.62р. | 5 | 1,299.62р. | 5 | 1,299.62р. | 8 | 6,498.10р. | 0 | 259.92р. | 1 | 259.92р. | 1 | 1,299.62р. | 26 | 6,498.10р. | 2 | 2,599.24р. | 10 | 2,599.24р. | 9 | 1,299.62р. | 6 | 3,898.86р. | 5 | 3,898.86р. | 3 | 3,898.86р. | 104 | 25,992.40р. | 62,901.61р. |
| 23 | ул. О. Берггольца д.15 кор.1 | 8 | 1,990.52р. | 8 | 1,990.52р. | 8 | 1,990.52р. | 12 | 9,952.60р. | 0 | 398.10р. | 1 | 398.10р. | 1 | 1,990.52р. | 40 | 9,952.60р. | 3 | 3,981.04р. | 16 | 3,981.04р. | 13 | 1,990.52р. | 10 | 5,971.56р. | 8 | 5,971.56р. | 4 | 5,971.56р. | 159 | 39,810.40р. | 96,341.17р. |
| 24 | ул. О. Берггольца д.15 кор.2 | 15 | 3,863.02р. | 15 | 3,863.02р. | 15 | 3,863.02р. | 23 | 19,315.10р. | 1 | 772.60р. | 2 | 772.60р. | 2 | 3,863.02р. | 77 | 19,315.10р. | 6 | 7,726.04р. | 31 | 7,726.04р. | 26 | 3,863.02р. | 19 | 11,589.06р. | 15 | 11,589.06р. | 8 | 11,589.06р. | 309 | 77,260.40р. | 186,970.17р. |
| 25 | ул. З.Золотой д.8 к.1 п. золотурчье ул. Сиреневая д.1 | 12 | 2,919.70р. | 12 | 2,919.70р. | 12 | 2,919.70р. | 17 | 14,598.50р. | 1 | 583.94р. | 2 | 583.94р. | 1 | 2,919.70р. | 58 | 14,598.50р. | 4 | 5,839.40р. | 23 | 5,839.40р. | 19 | 2,919.70р. | 15 | 8,759.10р. | 12 | 8,759.10р. | 6 | 8,759.10р. | 234 | 58,394.00р. | 141,313.48р. |
| 26 | к.1 п. золотурчье ул. Сиреневая д.1 | 7 | 1,690.78р. | 7 | 1,690.78р. | 7 | 1,690.78р. | 10 | 8,453.90р. | 0.40 | 338.16р. | 0.97 | 338.16р. | 0.85 | 1,690.78р. | 34 | 8,453.90р. | 2 | 3,381.56р. | 14 | 3,381.56р. | 11 | 1,690.78р. | 8 | 5,072.34р. | 3 | 5,072.34р. | 3 | 5,072.34р. | 135 | 33,815.60р. | 81,833.75р. |
| 27 | к.2 п. золотурчье ул. Сиреневая д.1 | 7 | 1,773.52р. | 7 | 1,773.52р. | 7 | 1,773.52р. | 10 | 8,867.60р. | 0.42 | 354.70р. | 1.01 | 354.70р. | 0.89 | 1,773.52р. | 35 | 8,867.60р. | 3 | 3,547.04р. | 14 | 3,547.04р. | 12 | 1,773.52р. | 9 | 5,320.56р. | 7 | 5,320.56р. | 4 | 5,320.56р. | 142 | 35,470.40р. | 85,838.37р. |
| 28 | к.1 п. золотурчье ул. Сиреневая д.2 | 5 | 1,312.50р. | 5 | 1,312.50р. | 5 | 1,312.50р. | 8 | 6,562.50р. | 0.31 | 262.50р. | 0.75 | 262.50р. | 0.66 | 1,312.50р. | 26 | 6,562.50р. | 2 | 2,625.00р. | 11 | 2,625.00р. | 9 | 1,312.50р. | 7 | 3,937.50р. | 5 | | | | | | |